

| | | | |
|--|---|---|--|
| Zodpovědný projektant | Projektant | PROJEKČNÍ KANCELÁŘ BERÁNEK & HRADIL Svobody 7/1, 350 02, CHEB e-mail: pkcheb@email.cz, www.pkcheb.cz | |
| Ing. Ondřej Beránek | Petr Hradil | | |
| | | | |
| Místo stavby | p.č. 73/1, 78/1, 169, 187/1, k.ú. Mariánské Lázně | | |
| Stavebník | Město Mariánské Lázně, IČ: 00254061 | Formát A4 Datum XII/2024 Měřítko Účel SŘ Číslo zakázky 24-10-006 Číslo výkresu | |
| | Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně | | |
| Akce | | | |
| Přípojka vody a přípojka NN pro multifunkční připojovací body v ul. Masarykova. Mariánské Lázně | | | |
| Výkres | | | |
| SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA | | B | |

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Předmětem stavby je přípojka vody a přípojka NN pro multifunkční připojovací body v ul. Masarykova, Mariánské Lázně.

Multifunkční připojovací bod bude umožňovat napojení na rozvod NN a vody. Přípojka NN bude pro potřeby nabíjení baterií elektrického nářadí údržby parku včetně dokovacích stání robotických sekaček, příležitostný napájecí bod NN pro kulturní využití. Přípojka vody umožní zlepšení zavlažování zeleně z důvodu globálních změn klimatu, údržba stávajícího mobiliáře a cestní síť za pomoci tlakové vody.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavební pozemek pro přípojky se nachází v centru Mariánských Lázní. Jedná se o stávající park s cestní sítí v centru obce. Dle platného územního plánu se jedná o plochy ZK-1 a PV.

Navrhovaná zástavba je v souladu s charakterem území, nejbližší okolí je zastavěno solitérními rodinnými domy. Dotčený pozemek je v současnosti využit jako park. Pozemek se velmi mírně svažuje ve směru SVV-JJZ. Dotčený pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území

Navrhovaná stavba je v souladu s platným územním plánem Města Mariánské Lázně.

d) výčet a závěry průzkumů

V rámci přípravy projektové dokumentace byla uskutečněna prohlídka stavebního pozemku. Bylo provedeno jeho polohopisné a výškopisné zaměření.

Byly dodány podklady správců jednotlivých sítí s vyznačením polohy.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Neřeší se.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Neřeší se.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Prováděná stavba nebude mít žádný vliv na okolní zástavbu. Stavební činnost bude probíhat na pozemku vlastníka. Během prací nevzniknou žádné požadavky na zvýšenou ochranu životního prostředí, po dobu výstavby nebude používána žádná technologie s nadměrnou produkcí škodlivých látek nebo energeticky ani technologicky náročnějších zařízení. Odtokové poměry v území nebudou stavbou dotčeny.

Žádné asanace nebo kácení dřevin se nebude provádět.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pozemky dotčené stavbou nejsou pod ochranou ZPF.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní

vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

| | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| Ochranné pásmo přípojky NN | 1,0 m na každou stranu od vodiče |
| Ochranné pásmo od přípojky vodovodu | 1,5 m od vnějšího líce |

j) navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby
Viz. průvodní list.

k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.

| | | |
|--|----|---------------------|
| Roční potřeba tepla pro vytápění objektu | - | |
| Roční potřeba elektrické energie | 2 | MWh/rok |
| Bilance potřeby vody | 15 | m ³ /rok |

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě
Neřeší se.

m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Výstavba bude probíhat v jedné etapě.

Předpokládaný termín zahájení stavby II/2025

Předpokládaný termín dokončení stavby IV/2025

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby
Neřeší se.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

Neřeší se.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení

Vzhled objektu je přizpůsoben stávající okolní zástavbě. Jedná se o stavbu podzemních inženýrských sítí.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B 3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Předmětem stavby je přípojka vody a přípojka NN pro multifunkční připojovací body v ul. Masarykova, Mariánské Lázně.

Multifunkční připojovací bod bude umožňovat napojení na rozvod NN a vody. Přípojka NN bude pro potřeby nabíjení baterií elektrického nářadí údržby parku včetně dokovacích stání robotických sekaček, příležitostný napájecí bod NN pro kulturní využití. Přípojka vody umožní zlepšení zavlažování zeleně z důvodu globálních změn klimatu, údržba stávajícího mobiliáře a cestní sítě za pomoci tlakové vody.

Přípojka NN

- trasa kabelu bude vycházet z nové elektroměrové skříně u objektu zázemí fontány, kde bude umístěn podružný elektroměr. Napojení NN bude provedeno na stávající rozvod NN v majetku města ML a měření bude prováděno podružným elektroměrem.

Trasa bude vedena v blízkosti rozvodu VO. Trasa bude vedena ve společném výkopu s přípojkou NN při dodržení vzdálenosti dle ČSN 73 6005. V jednotlivých multifunkčních přípojovacích bodech je trasa zasmyčkována. V každém rozvaděči je umístěno podružné měření odběru elektrické energie.

- CYKY-J 4 x 25 + drát FeZn 10 mm, kabel bude uložen v celé délce do chráničky KOPOFLEX DN 75, délka cca 350 m
- rozvodné skříňky – rozměr 825 x 1050 x 1050 mm, společné zařízení i pro přípojku vody

Přípojka vody

- Napojení vody bude provedeno na stávající rozvod vody v majetku města a měření bude prováděno podružným vodoměrem, který bude umístěn ve stávající vodoměrné šachtě umístěné v parku. Zde bude osazena vodoměrná sestava včetně uzavíracích armatur. Trasa bude vedena ve společném výkopu s přípojkou NN při dodržení vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

U každé rozvodné skříňky bude provedena odbočka. V rozvodné skřínce bude osazen podružný vodoměr a uzavírací kulový kohout.

V nejnižších bodech trasy přípojky bude osazen výpustný kohout, který bude sloužit k odkalení přípojky.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

Předmětem stavby je přípojka vody a přípojka NN pro multifunkční přípojovací body v ul. Masarykova, Mariánské Lázně.

Multifunkční přípojovací bod bude umožňovat napojení na rozvod NN a vody. Přípojka NN bude pro potřeby nabíjení baterií elektrického nářadí údržby parku včetně dokovacích stání robotických sekaček, příležitostný napájecí bod NN pro kulturní využití. Přípojka vody umožní zlepšení zavlažování zeleně z důvodu globálních změn klimatu, údržba stávajícího mobiliáře a cestní síť za pomoci tlakové vody.

Přípojka NN

trasa kabelu bude vycházet z nové elektroměrové skříně u objektu zázemí fontány, kde bude umístěn podružný elektroměr. Napojení NN bude provedeno na stávající rozvod NN v majetku města ML a měření bude prováděno podružným elektroměrem.

Trasa bude vedena v blízkosti rozvodu VO. Trasa bude vedena ve společném výkopu s přípojkou NN při dodržení vzdálenosti dle ČSN 73 6005. V jednotlivých multifunkčních přípojovacích bodech je trasa zasmyčkována. V každém rozvaděči je umístěno podružné měření odběru elektrické energie.

- CYKY-J 4 x 25 + drát FeZn 10 mm, kabel bude uložen v celé délce do chráničky KOPOFLEX DN 75, délka cca 320 m
- rozvodné skříňky – rozměr 825 x 1050 x 1050 mm, společné zařízení i pro přípojku vody

Přípojka vody

- Trasa bude vycházet ze zděné vodoměrné šachty umístěné v parku. Napojení vody bude provedeno na stávající rozvod vody v majetku města ML a měření bude prováděno podružným vodoměrem. Zde bude osazena vodoměrná sestava včetně uzavíracích armatur. Trasa bude vedena ve společném výkopu s přípojkou NN při dodržení vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

U každé rozvodné skříňky bude provedena odbočka. V rozvodné skřínce bude osazen podružný vodoměr a uzavírací kulový kohout.

- PE40 SDR11 32×3,0 mm – délka 312 m

V nejnižších bodech trasy přípojky bude osazen výpustný kohout, který bude sloužit k odkalení přípojky.

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Stavba je přístupná po veřejně přístupných komunikacích.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Neřeší se.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Je dána dodržením vyhlášky 266/2021Sb. o technických požadavcích na stavby při zpracovávání projektové dokumentace. Dále bude bezpečnost zajištěna dodržováním případných zásad uvedených v požární zprávě.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Neřeší se.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Předmětem stavby je přípojka vody a přípojka NN pro multifunkční připojovací body v ul. Masarykova, Mariánské Lázně.

Multifunkční připojovací bod bude umožňovat napojení na rozvod NN a vody. Přípojka NN bude pro potřeby nabíjení baterií elektrického nářadí údržby parku včetně dokovacích stání robotických sekaček, příležitostný napájecí bod NN pro kulturní využití. Přípojka vody umožní zlepšení zavlažování zeleně z důvodu globálních změn klimatu, údržba stávajícího mobiliáře a cestní síť za pomoci tlakové vody.

Přípojka NN

- trasa kabelu bude vycházet z nové elektroměrové skříně u objektu zázemí fontány, kde bude umístěn podružný elektroměr. Napojení NN bude provedeno na stávající rozvod NN v majetku města a měření bude prováděno podružným elektroměrem.

Trasa bude vedena v blízkosti rozvodu VO. Trasa bude vedena ve společném výkopu s přípojkou NN při dodržení vzdálenosti dle ČSN 73 6005. V jednotlivých multifunkčních připojovacích bodech je trasa zasmyčkována. V každém rozvaděči je umístěno podružné měření odběru elektrické energie.

- CYKY-J 4 x 25 + drát FeZn 10 mm, kabel bude uložen v celé délce do chráničky KOPOFLEX DN 75, délka cca 350 m

- rozvodné skřínky – rozměr 825 x 1050 x 1050 mm, společné zařízení i pro přípojku vody

Přípojka vody

- Napojení vody bude provedeno na stávající rozvod vody v majetku města a měření bude prováděno podružným vodoměrem, který bude umístěn ve stávající vodoměrné šachtě umístěné v parku. Zde bude osazena vodoměrná sestava včetně uzavíracích armatur. Trasa bude vedena ve společném výkopu s přípojkou NN při dodržení vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

- PE40 SDR11 32×3,0 mm – délka 312 m

U každé rozvodné skřínky bude provedena odbočka. V rozvodné skřínce bude osazen podružný vodoměr a uzavírací kulový kohout.

V nejnižšími bodě trasy přípojky bude osazen výpustný kohout, který bude sloužit k odkalení přípojky.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Přípojka NN

- trasa kabelu bude vycházet z nové elektroměrové skříně u objektu zázemí fontány, kde

bude umístěn podružný elektroměr. Napojení NN bude provedeno na stávající rozvod NN v majetku města ML a měření bude prováděno podružným elektroměrem.

Přípojka vody

- Trasa bude vycházet ze zděné vodoměrné šachty umístěné v parku. Napojení je provedeno na stávající odbočku pro fontánu. Zde bude osazena vodoměrná sestava včetně uzavíracích armatur.

b) popis navrženého řešení

Přípojka NN

- - trasa kabelu bude vycházet z nové elektroměrové skříně u objektu zázemí fontány, kde bude umístěn podružný elektroměr. Napojení NN bude provedeno na stávající rozvod NN v majetku města a měření bude prováděno podružným elektroměrem.

Trasa bude vedena v blízkosti rozvodu VO. Trasa bude vedena ve společném výkopu s přípojkou NN při dodržení vzdálenosti dle ČSN 73 6005. V jednotlivých multifunkčních přípojovacích bodech je trasa zasmyčkována. V každém rozvaděči je umístěno podružné měření odběru elektrické energie.

- CYKY-J 4 x 25 + drát FeZn 10 mm, kabel bude uložen v celé délce do chráničky KOPOFLEX DN 75, délka cca 350 m

- rozvodné skřínky – rozměr 825 x 1050 x 1050 mm, společné zařízení i pro přípojku vody

Přípojka vody

- Napojení vody bude provedeno na stávající rozvod vody v majetku města a měření bude prováděno podružným vodoměrem, který bude umístěn ve stávající vodoměrné šachtě umístěné v parku. Zde bude osazena vodoměrná sestava včetně uzavíracích armatur. Trasa bude vedena ve společném výkopu s přípojkou NN při dodržení vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

- PE40 SDR11 32×3,0 mm – délka 350 m

U každé rozvodné skřínky bude provedena odbočka. V rozvodné skřínce bude osazen podružný vodoměr a uzavírací kulový kohout.

V nejnižšími bodě trasy přípojky bude osazen výpustný kohout, který bude sloužit k odkalení přípojky.

c) energetické výpočty

Neřeší se.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

Neřeší se.

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

Neřeší se.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.)

Prováděná stavba nebude mít žádný vliv na okolní zástavbu. Stavbou nebudou zhoršeny hygienické podmínky, ani podmínky pro ochranu zdraví a stavba nebude mít vliv na zhoršení životního prostředí.

Větrání – Neřeší se.

Osvětlení – Neřeší se.

Proslunění – Neřeší se.

Stínění – Neřeší se.

Zásobování vodou – Objekt je napojen vodovodní přípojkou na veřejný vodovod.

Ochrana proti hluku a vibracím – Neřeší se.

Odpady – Neřeší se.

Vliv stavby na okolí

Vibrace a hluk – Stavební práce budou probíhat pouze ve dne, s prací v noci se neuvažuje. Při výstavbě se uvažuje s použitím standardních strojů a nástrojů, žádné stroje s nadměrnou produkcí hluku nebudou používány.

Při užívání dokončené stavby se nepředpokládá s překročením hladiny hluku nad přípustnou mez. Při výstavbě ani po dokončení nebude stavba zdrojem nadměrných vibrací.

Zastínění – Výstavbou rodinného domu nedojde k zastínění okolních távajících budov.

Prašnost – Při výstavbě a dopravě materiálu musí být pamatováno na maximálně možné odstranění prašnosti. Znamená to kropení a průběžné udržování čistoty. Dokončená stavba nebude zdrojem nadměrné prašnosti.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod

ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se.

ochrana před bludnými proudy

Neřeší se.

ochrana před technickou a přírodní seizmicitou

Neřeší se.

ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou

Neřeší se.

ochrana před hlukem

Viz. předchozí odstavec.

ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Neřeší se.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

- Vodovod – Napojení vody bude provedeno na stávající rozvod vody v majetku města a měření bude prováděno podružným vodoměrem ve stávající vodoměrné zděné šachtě. Zde bude umístěn nový vodoměr. Přípojka a venkovní přívod PE40 SDR11 32×3,0 mm – délka 312 m. Přípojka bude využívána pouze pro multifunkční připojovací body v rámci akcí města.

Splašková kanalizace – Neřeší se.

Dešťová kanalizace – Neřeší se.

Elektrina – trasa kabelu bude vycházet z nové elektroměrové skříně u objektu zázemí fontány, kde bude umístěn podružný elektroměr. Napojení NN bude provedeno na stávající rozvod NN v majetku města a měření bude prováděno podružným elektroměrem.

CYKY-J 4 x 25 + drát FeZn 10 mm, kabel bude uložen v celé délce do chráničky KOPOFLEX DN 75, délka cca 320 m

Elektronické komunikace - Neřeší se.

B.5 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání

Není součástí stavby, neřeší se.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Po dokončení výkopových prací bude provedena vrácení terénu parku do původní podoby. Bude provedeno dosetí travnatých ploch.

Veškeré výkopové práce budou v blízkosti stávajících stromů prováděny ručně a protlakem dle koordinační situace. Nesmí dojít k poškození kořenových systémů stávajících dřevin.

Ochrana stávajících stromů a keřů na pozemku bude nadzemní i podzemní část stromu ochráněna v souladu ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Dřeviny dotčené stavbou nebo pohybem stavební techniky budou důsledně chráněny bedněním. V případě jakéhokoliv poškození dřeviny při stavební činnosti, bude neprodleně informován správce veřejné zeleně, který navrhne vhodné pěstební opatření, které bude provedeno na náklady zhotovitele.

V případě trvalého poškození dřeviny, bude tato oceněna dle metodiky AOPK a její hodnota bude nahrazena výsadbou nových jedinců na náklady zhotovitele.

Správa veřejné zeleně si vyhrazuje právo být účastna převzetí ploch po dokončení stavby, investor bude Správu veřejné zeleně o dokončení stavby informovat.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Stavba nebude mít vliv na zhoršení stavu přírody a krajiny. V lokalitě se nenachází žádné památné stromy nebo oblasti s výskytem chráněných rostlin a živočichů.

Celá trasa se předpokládá jako otevřený výkop. Strojně bude prováděn pouze ve volné zelené ploše, v blízkosti zeleně bude výkop prováděn ručně nebo pomocí protlaků, kořenový systém bude muset být ochráněn v souladu ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Ochrana stávajících stromů a keřů na pozemku bude nadzemní i podzemní část stromu ochráněna v souladu ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Dřeviny dotčené stavbou nebo pohybem stavební techniky budou důsledně chráněny bedněním. V případě jakéhokoliv poškození dřeviny při stavební činnosti, bude neprodleně informován správce veřejné zeleně, který navrhne vhodné pěstební opatření, které bude provedeno na náklady zhotovitele.

V případě trvalého poškození dřeviny, bude tato oceněna dle metodiky AOPK a její hodnota bude nahrazena výsadbou nových jedinců na náklady zhotovitele.

Správa veřejné zeleně si vyhrazuje právo být účastna převzetí ploch po dokončení stavby, investor bude Správu veřejné zeleně o průběhu a dokončení stavby informovat.

Pozemky dotčené stavbou se nenachází v chráněném území Natura 2000.

Stavbou nebudou zhoršeny hygienické podmínky, ani podmínky pro ochranu zdraví a stavba nebude mít vliv na zhoršení životního prostředí. Objekt je navržen s použitím moderních technologických postupů a z nezávadných stavebních materiálů tak, aby co nejméně negativně ovlivnily životní prostředí a zdraví jejich uživatelů. Během prací na stavbě nevzniknou žádné požadavky na zvýšenou ochranu životního prostředí, po dobu výstavby nebude používána žádná technologie s nadměrnou produkcí škodlivých látek ani energeticky nebo technologicky náročnější zařízení.

Účinky venkovního osvětlení – Neřeší se.

Azbest – Ve stavbě se nevyskytuje.

Hluk – Stavební práce budou probíhat pouze ve dne, s prací v noci se neuvažuje. Při výstavbě se uvažuje s použitím standardních strojů a nástrojů, žádné stroje s nadměrnou produkcí hluku nebudou používány.

Při užívání dokončené stavby se nepředpokládá s překročením hladiny hluku nad přípustnou mez. Nenavrhují se žádná opatření k ochraně proti hluku, protože se předpokládá, že standardním užíváním stavby nebude docházet k navýšení hluku oproti stávajícímu stavu.

Vibrace – Stavba nebude zdrojem nadměrných vibrací.

Voda – Navrhovaná stavba nebude mít vliv na zhoršení kvality podzemních vod. Dešťové vody budou akumulovány v podzemní nádrži a využívány k zalévání zahrady.

Odpady – Odpadní látky vznikající při provozu objektu budou svedeny do veřejné kanalizace. Komunální odpad produkovaný v průběhu užívání stavby bude ukládán do nádob na odpad na místě k tomu určeném a v pravidelných intervalech dle smluvního vztahu odvážen na regulovanou skládku TKO.

Půda – Navrhovaná stavba nebude mít vliv na kvalitu půdy. Před započítáním výstavby bude v místě stavby provedena skrývka ornice.

Klima a ovzduší – Navrhovaná stavba nebude mít vliv na zhoršení kvality klimatu a ovzduší v lokalitě.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Neřeší se.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

Neřeší se.

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Neřeší se.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami

Stavba bude zásobována vodou z veřejného vodovodního řadu. Odpadní vody nebudou vznikat. Dešťové srážky ze zpevněných ploch budou ponechány přirozenému vsaku mezi spárami dlažby.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hroící nebo nastalou mimořádnou událostí

Neřeší se.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Neřeší se.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Neřeší se.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Neřeší se.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Neřeší se.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Neřeší se.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro realizaci stavby bude využita stávající dopravní infrastruktura obce.

Elektrická energie bude v průběhu výstavby zajišťována elektrocentrálou. je zajištěna z pojistkového rozvaděče umístěného na hranici pozemku.

Voda pro potřeby stavby bude dovážena.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

Okolí staveniště není nutné chránit zvláštním způsobem. Požadavky na asanace, demolice nebo kácení dřevin nejsou.

Veškeré výkopové práce budou v blízkosti stávajících stromů prováděny ručně. Nesmí dojít k poškození kořenových systémů dřevin.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Vstup a vjezd na staveniště je po stávajících komunikacích. Obchozí trasy se nenavrhují.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

V době výstavby je považována za staveniště celá plocha dotčeného pozemku. Zábory veřejného prostranství pro staveniště se nenavrhují.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

Během výstavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby – výkopové zeminy, různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál (papír, lepenka, plastové folie), odpadní stavební dřevo. V malém množství se také mohou vyskytnout zbytky nejrozličnějších izolačních hmot (asfaltové lepenky, tepelná a zvuková izolace apod.), dále zbytky instalačního materiálu (zbytky kabelů, lepicích pásek, zbytky plastových nebo kovových trubek apod.). Rovněž se budou vyskytovat zbytky nátěrových hmot a jejich obalů, různá lepidla apod.

Přesné vyprodukované množství odpadů nelze v době přípravy projektové dokumentace určit. V době přípravy projektu není znám dodavatel a jeho efektivita, či stavební postupy.

Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech. Konkrétní nakládání s odpady je doporučeno provádět dle metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi zveřejněného 08/2018. Především bude dbáno na předcházení a minimalizaci vzniku odpadů. Materiály budou přednostně upraveny nebo připraveny k opětovnému použití přímo na stavbě. Další možností je recyklace odpadů, jiné využití (materiálové, energetické) a až poslední možností je odstranění odpadů – odvoz na skládku. Separaci odpadů bude provádět zhotovitel stavby přímo na staveništi, odpady budou shromažďovány v oddělených nádobách (kovové kontejnery, plastové pytle, uzavíratelné nádoby) podle jednotlivých druhů a kategorií odpadů dle katalogu, který je uveden v příloze Vyhlášky 8/2021 Sb. O katalogu odpadů.

Případné skládkování bude provedeno na zabezpečené skládce vedené oprávněnou osobou dle zákona o odpadech (seznam těchto osob je k dispozici volně na: <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>). Separaci a odvoz těchto odpadů ze stavby zajistí dodavatelská firma. Ke kolaudačnímu řízení budou předloženy doklady o tom, jak bylo s odpady ze stavby naloženo.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při výstavbě budou dodrženy bezpečnostní předpisy. Základní požadavky na dodržení bezpečnosti práce jsou dány vyhláškou ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Stavebník seznámí zástupce dodavatelské firmy s podmínkami chování na pozemku a se všemi riziky, které se mohou vyskytnout. Zástupce firmy před zahájením prací seznámí všechny pracovníky i subdodavatele s předpisy BOZ a seznámí je s podmínkami a riziky uvedenými investorem. Rovněž je seznámí s riziky vyplývajícími ze stavební činnosti. Při stavebních pracích lze použít pouze stroje a zařízení, které svou konstrukcí, provedením a technickým stavem odpovídají předpisům bezpečnosti práce. Stroje a nástroje lze používat pouze k účelu, ke kterému jsou technicky způsobilé a jsou v souladu s ustanoveními, které jsou dány výrobcem a technickými normami.

Dle zákona 309/2006 Sb. §15, odst. 1 a 2 není potřeba zpracovat plán BOZP.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Skrytá ornice bude deponována na určeném místě na pozemku a po dokončení stavby bude použita na úpravu bezprostředního okolí objektu. Výkopové zeminy bez příměsí budou použity na terénní úpravy a na srovnání terénních nerovností stávajícího pozemku. Dále na dorovnání úrovně terénu mezi základy a na dosypání terénu z vnější strany stavby po jejím dokončení. Při provádění stavby se předpokládá cca 40m³ vykopané zeminy a cca 80m³ skryté ornice. Vzhledem k terénní konfiguraci se předpokládá, že zemina bude beze zbytku použita na zásypy mezi základovými pasy a terénní úpravy na pozemku.

Zemina s příměsemi (stavební materiál apod.), které nejde vyseparovat, bude odvezena k dalšímu materiálovému využití jako odpad 17 09 04 - Směsné stavební a demoliční odpady. Výskyt kontaminované zeminy (např. ropnými látkami z úkapů), kterou by bylo nutné odvézt na skládku NO, se nepředpokládá.

h) limity pro užití výškové mechanizace

Nejsou.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Nejsou.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Nenavrhují se.

k) dočasné objekty

Nenavrhují se.

V Chebu 15. 12. 2024

Vypracoval: Petr Hradil